

## **CUB PIEMONTE**

**C.so Marconi 34 (2° piano) - 10125 Torino - Tel/Fax 011.7940858**

**[s.pironti@cubpiemonte.org](mailto:s.pironti@cubpiemonte.org) - [www.cubpiemonte.org](http://www.cubpiemonte.org)**

**DOCUMENTI per compilare il 730/2018**

**(IN FOTOCOPIA LEGGIBILE)**

**SCADENZA 23 LUGLIO 2018**

### **DOCUMENTI NECESSARI**

- ✓ Documento di identità valido
- ✓ Codice fiscale del coniuge e di tutti i familiari a carico
- ✓ 730 o Unico presentato nel 2017 per i redditi 2016
- ✓ Dati completi dell'attuale datore di lavoro: denominazione, P.IVA o Codice fiscale, indirizzo, tel, fax

### **DOCUMENTI RELATIVI AI REDDITI PERCEPITI NEL 2017**

- ✓ CU 2018 redditi di lavoro dipendente e assimilati o da pensione, rilasciato dal datore di lavoro o ente pensionistico relativo ai redditi 2017
- ✓ CU 2018 INPS per redditi di cassa integrazione, mobilità, disoccupazione
- ✓ CU 2018 INAIL per redditi da infortunio
- ✓ Atti di proprietà, di compravendita, di successione per fabbricati e terreni
- ✓ Altri redditi imponibili IRPEF percepiti nel 2017 (esempio: assegno di mantenimento sostenuto dall'ex coniuge, lavoro autonomo occasionale, diritti d'autore, ecc.)
- ✓ Contratto di locazione con gli estremi della registrazione per gli immobili dati in affitto

### **DOCUMENTI RELATIVI AD ATTESTATI DI VERSAMENTO**

- ✓ Acconti IRPEF e acconti cedolare secca versati nel 2017 con F24
- ✓ Comunicazione dell'azienda relativa al mancato conguaglio del 730 (es. crediti non rimborsati o debiti non trattiene)
- ✓ F24 se ci sono eccedenze compensate per pagare altre imposte

### **SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI SOSTENUTE NEL 2017**

- ✓ Spese mediche generiche e specialistiche (fatture, ricevute, ticket, scontrini con codice fiscale per i farmaci)
- ✓ Spese per occhiali, protesi e per l'acquisto o l'affitto di apparecchi o attrezzature sanitarie e relative prescrizioni mediche
- ✓ Spese per cure termali e terapie con richiesta del medico
- ✓ Spese per ausilio ed assistenza ai portatori di handicap (es. spese per sevizi di interpretariato di soggetti riconosciuti sordomuti, ecc.)
- ✓ Spese mediche di assistenza specifica (es. quelle relative a ricoveri in istituti riguardanti invalidi o portatori di handicap riconosciuti legalmente)
- ✓ Spese per l'assistenza personale di soggetti non autosufficienti (certificazione medica attestante la condizione di non autosufficienza, ricevuta dell'addetto all'assistenza per un importo non superiore a 2.100 euro)
- ✓ Spese veterinarie
- ✓ Spese funebri
- ✓ Spese di istruzione (tasse scolastiche, iscrizione e frequenza, mense scolastiche). Per istituti privati prospetto delle stesse indicante la quota detraibile

- ✓ Spese per frequenza palestre, piscine dei minori di età tra 5 e 18 anni: (ricevute bollettino bancario o postale, fattura, ricevuta o quietanza di pagamento riportanti la denominazione della società, i dati anagrafici del praticante l'attività, il codice fiscale di chi ha effettuato il pagamento e la causale)
- ✓ Spese per frequenza di Asili Nido pubblici o privati (quietanze di pagamento, fatture, bollettini)
- ✓ Quietanze assicurazioni vita/infortuni stipulate o rinnovate entro il 31 dicembre 2000 da cui risultino le caratteristiche che la polizza deve avere ai fini della detrazione o in alternativa attestazione di detraibilità dei premi da parte dell'assicurazione
- ✓ Quietanze di polizze assicurative aventi per oggetto il rischio di morte, di invalidità permanente superiore al 5% o di non autosufficienza stipulate o rinnovate a partire dal 1 gennaio 2001. Dalle quietanze devono risultare le suddette specificità della polizza, in alternativa attestazione di detraibilità dei premi da parte dell'assicurazione
- ✓ Erogazioni liberali a favore di ONLUS, ONG, Enti Universitari, Partiti Politici, ecc..
- ✓ Documentazione inerente gli assegni erogati per il mantenimento del coniuge (sentenza di divorzio, quietanze liberatorie, codice fiscale ex-coniuge)
- ✓ Ricevute versamenti per contributi volontari, riscatti previdenziali, ricongiunzioni, restituzione di quote pensionistiche indebite ed altri contributi previdenziali obbligatori, assicurazione INAIL casalinghe
- ✓ Contributi versati per gli addetti ai servizi domestici e familiari
- ✓ Contributi e premi versati per forme pensionistiche complementari e individuali (previdenza integrativa) - copia del contratto e dei versamenti effettuati
- ✓ Contributi versati per il riscatto del corso di laurea
- ✓ Spese per acquisto della prima casa (quietanze pagamenti interessi passivi, copie dei contratti di mutuo e compravendita, fattura del notaio)
- ✓ Spese di intermediazione immobiliare per l'acquisto della prima casa (fattura agenzia e contratto di compravendita) per un importo non superiore a 1000 euro

#### **DETRAZIONE PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA**

- ✓ Copie dei **bonifici per ristrutturazione edilizia** effettuati per il pagamento dei lavori, relative fatture e dati catastali identificativi dell'immobile su cui è intervenuta la ristrutturazione, abilitazioni amministrative ove richieste.
- ✓ Per lavori condominiali, apposita dichiarazione dell'amministratore del condominio

#### **DETRAZIONE ACQUISTO IMMOBILI RISTRUTTURATI**

- ✓ Copia del rogito da cui risulti che l'immobile acquistato dall'impresa ha subito un intervento di restauro o di risanamento conservativo
- ✓ Attestazione da parte dell'impresa circa la sussistenza dei requisiti previsti per poter fruire dell'agevolazione

#### **BONUS ARREDO (QUOTA MASSIMA DETRAIBILE € 10.000,00)**

- ✓ Agevolazione per l'acquisto di mobili ed elettrodomestici destinati all'arredo di immobili oggetto di interventi di recupero edilizio: data inizio lavori antecedente al sostenimento delle spese per l'arredo, fatture di acquisto dei beni, ricevute bonifici, ricevute delle avvenute transazioni (carta credito), addebito su conto corrente

#### **DETRAZIONE PER RISPARMIO ENERGETICO**

- ✓ Certificato di asseverazione redatto dal tecnico abilitato
- ✓ Ricevuta di invio documentazione all'Enea tramite Internet/raccomandata
- ✓ Fatture comprovanti le spese
- ✓ Ricevuta **bonifico per risparmio energetico**, non ordinario
- ✓ Per lavori condominiali, apposita dichiarazione dell'amministratore di condominio, copia delibera assembleare, tabella millesimale

#### **BENEFICI PER PROPRIETARI DI ALLOGGI E INQUILINI (CONTRATTI CONVENZIONALI)**

- ✓ I PROPRIETARI: contratto di locazione completo degli estremi di registrazione
- ✓ INQUILINI: contratto di locazione completo degli estremi di registrazione e F23 con versamento imposta di registro del 2017 (in presenza di cedolare secca, portare la raccomandata del padrone di casa con la comunicazione di adesione alla cedolare secca)